



Fiche de visite Chambre familiale

Dossier n° :
Propriétaire :
Date de la visite :
Personne habilitée :
Structure :

Important : la chambre familiale est une suite composée de 2 ou 3 chambres louées à la même famille et partageant les sanitaires, pour un maximum de 5 personnes. Les chambres doivent être proches l'une de l'autre, non séparées par d'autres pièces, sauf la salle d'eau éventuellement. Si la chambre d'accompagnant est également proposée en tant que chambre individuelle, celle-ci doit être évaluée selon les critères « chambre double ».

Légende :

Les réponses en grisé sont éliminatoires

Les autres réponses, les commentaires et les photos present serviront à la commission d'attribution pour émettre son avis

Description de la chambre familiale et de ses équipements

Critères	Réponse		Commentaires
Affichage des prix à l'intérieur de la chambre	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	
Bon état d'entretien général	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	
Sols, murs, plafonds étanches et en bon état	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	
Revêtement des sols en bon état	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	
Absence de toute nuisance sonore (intérieur et extérieur)	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	
Minimum une prise de courant libre et une lampe dans chaque pièce	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	
Mobilier en bon état et en nombre suffisant pour le nombre d'occupants	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	
Éléments de rangement suffisants pour le nombre d'occupants	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	
Possibilité de fermer la chambre à clé	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	

Chambre principale – Nom :

Exposition : Vue : Nombre de fenêtres : Velux :

Ouverture sur l'extérieur (fenêtre ou velux)	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	
Aération et éclairage suffisant	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	
Occultation opaque extérieure ou intérieure	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	
* Surface habitable de la chambre ⁽¹⁾ (hors salles d'eau et WC)	.....	m ²	
pour 2 pers, une pièce d'une surface minimum de ⁽²⁾ : 10 m ²	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	
+ 3m ² par personne supplémentaire	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	
Nombre de lits « une personne » :	.....	dimensions	X (minimum 90 cm X 190 cm)
	.....	dimensions	X (minimum 90 cm X 190 cm)
Nombre de lits « deux personnes » :	.....	dimensions	X (minimum 140 cm X 190 cm)
	.....	dimensions	X (minimum 140 cm X 190 cm)
Matelas propres, en parfait état – protection par housse amovible	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	
Sommiers en parfait état (vérifier le maintien). (sommiers métalliques proscrits)	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	
Traversin et / ou oreillers, en parfait état – protection par housse amovible	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	
Nombre d'oreillers à disposition (minimum 1 par personne) :	.....	
Une table de chevet pour chaque occupant avec éclairage	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	
2 couvertures + 1 dessus de lit ou 1 couette + 1 couverture par lit, le tout en parfait état	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	
Linge de lit en parfait état	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	
Mobilier : <input type="checkbox"/> table <input type="checkbox"/> chaise <input type="checkbox"/> bureau <input type="checkbox"/> fauteuil <input type="checkbox"/> autres			
Rangements ⁽³⁾ : <input type="checkbox"/> armoire <input type="checkbox"/> placard <input type="checkbox"/> étagères <input type="checkbox"/> penderie <input type="checkbox"/> commode <input type="checkbox"/> autres			

Notes :

(1) : Ne sont prises en compte que les superficies existantes sous une hauteur de plafond de 2,20 mètres ou 2 mètres s'il n'y a pas eu division en hauteur du logement depuis le 1er septembre 1948. Calcul des surfaces compensées autorisé pour les chambres mansardées: (surface pour une hauteur de plus de 1,80) + (surface à une hauteur de moins d'1,80m, divisée par 2). Couchage non autorisé dans l'espace inférieur à 1,80m de hauteur

(2) : Maximum : 1 lit de 140 cm supplémentaire ou 2 lits de 90 cm supplémentaires par chambre

(3) : En nombre suffisant pour les occupants avec un rangement à plat et une penderie à minima

Première chambre d'accompagnant dans le cas d'une chambre familiale (6) – Nom :

Exposition : **Vue :** **Nombre de fenêtres :** **Velux :**

Ouverture sur l'extérieur (fenêtre ou velux)	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
Aération et éclairage suffisant	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
Occultation opaque extérieure ou intérieure	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
* Surface habitable de la chambre ⁽¹⁾ (hors salles d'eau et WC)	.....	m ²	
pour 2 pers, une pièce d'une surface minimum de ⁽²⁾ : 7 m ²	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
+ 3m ² par personne supplémentaire	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
Nombre de lits pour une personne :	.....	dimensions	X (minimum 90 cm X 190 cm)
	.....	dimensions	X (minimum 90 cm X 190 cm)
Nombre de lits pour deux personnes :	.....	dimensions	X (minimum 140 cm X 190 cm)
	.....	dimensions	X (minimum 140 cm X 190 cm)
Matelas propres, en parfait état – protection par housse amovible	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
Sommiers en parfait état (vérifier le maintien). (sommiers métalliques proscrits)	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
Traversin et / ou oreillers, en parfait état – protection par housse amovible	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
Nombre d'oreillers à disposition (minimum 1 par personne) :			
Une table de chevet pour chaque occupant avec éclairage	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
2 couvertures + 1 dessus de lit ou 1 couette + 1 couverture par lit, le tout en parfait état	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
Linge de lit en parfait état	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
Mobilier :	<input type="checkbox"/> table	<input type="checkbox"/> chaise	<input type="checkbox"/> bureau
Rangements ⁽³⁾ :	<input type="checkbox"/> armoire	<input type="checkbox"/> placard	<input type="checkbox"/> étagères
		<input type="checkbox"/> fauteuil	<input type="checkbox"/> penderie
		<input type="checkbox"/> autres	<input type="checkbox"/> commode
			<input type="checkbox"/> autres

Notes :
(6) En cas de chambre familiale, composée de 2 (éventuellement 3) chambres louées à la même famille et partageant les sanitaires, pour un maximum de 5 personnes. Les chambres doivent être proches l'une de l'autre, non séparées par d'autres pièces, sauf la salle d'eau éventuellement. Si la chambre d'accompagnant est également proposée en tant que chambre individuelle, celle-ci doit être considérée selon les critères « chambre double ».

Seconde chambre d'accompagnant dans le cas d'une chambre familiale (6) – Nom :

Exposition : **Vue :** **Nombre de fenêtres :** **Velux :**

Ouverture sur l'extérieur (fenêtre ou velux)	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
Aération et éclairage suffisant	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
Occultation opaque extérieure ou intérieure	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
* Surface habitable de la chambre ⁽¹⁾ (hors salles d'eau et WC)	.....	m ²	
pour 2 pers, une pièce d'une surface minimum de ⁽²⁾ : 7 m ²	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
+ 3m ² par personne supplémentaire	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
Nombre de lits pour une personne :	.....	dimensions	X (minimum 90 cm X 190 cm)
	.....	dimensions	X (minimum 90 cm X 190 cm)
Nombre de lits pour deux personnes :	.....	dimensions	X (minimum 140 cm X 190 cm)
	.....	dimensions	X (minimum 140 cm X 190 cm)
Matelas propres, en parfait état – protection par housse amovible	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
Sommiers en parfait état - sommiers métalliques à éviter (vérifier le maintien)	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
Traversin et / ou oreillers, en parfait état – protection par housse amovible	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
Nombre d'oreillers à disposition (minimum 1 par personne) :			
Une table de chevet pour chaque occupant avec éclairage	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
2 couvertures + 1 dessus de lit ou 1 couette + 1 couverture par lit, le tout en parfait état	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	

Linge de lit en parfait état	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non
Mobilier : <input type="checkbox"/> table <input type="checkbox"/> chaise <input type="checkbox"/> bureau <input type="checkbox"/> fauteuil <input type="checkbox"/> autres		
Rangements ⁽³⁾ : <input type="checkbox"/> armoire <input type="checkbox"/> placard <input type="checkbox"/> étagères <input type="checkbox"/> penderie <input type="checkbox"/> commode <input type="checkbox"/> autres		
Notes :		
(6) En cas de chambre familiale, composée de 2 (éventuellement 3) chambres louées à la même famille et partageant les sanitaires, pour un maximum de 5 personnes. Les chambres doivent être proches l'une de l'autre, non séparées par d'autres pièces, sauf la salle d'eau éventuellement. Si la chambre d'accompagnant est également proposée en tant que chambre individuelle, celle-ci doit être considérée selon les critères « chambre double ».		

Aménagement des sanitaires (4) (5)		
Salle d'eau n°1 (jusqu'à 5 personnes)		
Partagée avec les propriétaires	<input checked="" type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non
<input type="checkbox"/> réservée à la chambre <input type="checkbox"/> attenante à la chambre <input type="checkbox"/> partagée avec d'autres clients, précisez nom ou n° des chambres en disposant : <input type="checkbox"/> située au même étage que la chambre, si non préciser		
Lavabos	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	avec robinet <input type="checkbox"/> mélangeur / <input type="checkbox"/> mitigeur
Douche (minimum 80x80 cm) ou baignoire avec système de douche (minimum 170x75 cm)	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
Pare douche / rideau de douche	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
Patère	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
Éléments de rangement	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
Sèche-cheveux	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
Flexible de douche en bon état	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
2 éclairages dont 1 sur lavabo	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
Joints du lavabo, douche ou baignoire nets, sans moisissures	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
Miroir non piqué		
Poubelle fermée	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
Linge de toilette non usé et impeccable	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
Présence d'une aération	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
si oui : assurée par : <input type="checkbox"/> fenêtre(s) / <input type="checkbox"/> ventilation haute et basse / <input type="checkbox"/> VMC		
Salle d'eau n°2		
Partagée avec les propriétaires	<input checked="" type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non
<input type="checkbox"/> réservée à la chambre <input type="checkbox"/> attenante à la chambre <input type="checkbox"/> partagée avec d'autres clients, précisez nom ou n° des chambres en disposant : <input type="checkbox"/> située au même étage que la chambre, si non préciser		
Lavabos	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	avec robinet <input type="checkbox"/> mélangeur / <input type="checkbox"/> mitigeur
Douche (minimum 80x80 cm) ou baignoire avec système de douche (minimum 170x75 cm)	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
Pare douche / rideau de douche	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
Patère	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
Éléments de rangement	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
Sèche-cheveux	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
Flexible de douche en bon état	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
2 éclairages dont 1 sur lavabo	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
Joints du lavabo, douche ou baignoire nets, sans moisissures	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
Miroir non piqué		
Poubelle fermée	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
Linge de toilette non usé et impeccable	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
Présence d'une aération	<input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
si oui : assurée par : <input type="checkbox"/> fenêtre(s) / <input type="checkbox"/> ventilation haute et basse / <input type="checkbox"/> VMC		

WC		
Partagé avec les propriétaires	<input checked="" type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non
<input type="checkbox"/> réservé à la chambre <input type="checkbox"/> attenant à la chambre <input type="checkbox"/> partagé avec d'autres clients, précisez nom ou n° des chambres en disposant : <input type="checkbox"/> situé dans la salle d'eau ⁽⁷⁾ <input type="checkbox"/> situé au même étage que la chambre, si non préciser		
Présence d'une aération	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non
si oui : assurée par : <input type="checkbox"/> fenêtre(s) / <input type="checkbox"/> ventilation haute et basse / <input type="checkbox"/> VMC		
Absence de mauvaises odeurs	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non
WC propre et en bon état	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non
Notes : (4) : A partir de 6 personnes, 2 salles d'eau avec lavabo + douche ou baignoire, et 2 WC (5) : si les sanitaires sont communs : le mentionner dans les documentations de l'OT-SI (7) : En cas de salle de bains commune à au moins 2 chambres les WC doivent être séparés.		